



"PROCHE DU TERRAIN, PROCHE DU MARCHÉ,
PROCHE DE VOUS"



Maison mitoyenne – Tribillet

 4.5  90m² CHF 465'000. --



Maison mitoyenne bien entretenue, située dans le hameau de Tribillet au Brassus.

Le volume de cette bâtisse permet d'augmenter la surface habitable dans les combles.

Elle se trouve en bordure de route communale conduisant à Derrière-la-Côte. Les commodités les plus proches (gare, commerces, écoles) se trouvent à 10min. à pied.

Son emplacement profite d'un bon ensoleillement tout au long de la journée et profite d'un bel espace jardin à l'arrière de la maison de 250m².

DESCRIPTIF

Rez: Salon, chambre (1), chambre (2), cuisine agencée, WC séparé, salle de bain avec baignoire, petite cave, grand volume brut comprenant le chauffage et la citerne

1^{er} étage : grande chambre (3), combles aménageables

Extérieur : Deux places de parc latérales, jardin, bassin

EQUIPEMENT

Toit à 2 pans : Plaques Eternit (1971)

Façades : Crépis non isolées

Fenêtres : Double vitrage d'époque et deux en double vitrage PVC

Chauffage : Mazout, répartition par radiateurs (1997)

Sanitaires : Anciens, WC séparé

Cuisine : Agencée (1990)

Murs : Crépis, boiseries, papier peint

Sols : Parquet, plancher, carrelage