

MAISON PAYSANNE - LES BIOUX

JURA-NORD VAUDOIS, LES BIOUX, BIOUX-DESSUS 2



 ~ 120 m² |  ~ 1'054 m² |  7 |  4 | CHF 630'000.-

Ref. Maison paysanne - Les Bioux

CMV Immobilier
021 845 15 00
info@cmvsa.ch

DESCRIPTION

Maison paysanne située dans les hauts du village des Bioux, dans un cadre verdoyant et tranquille. L'accès se fait par la route «Des Bioux-Dessus» accessible été comme hiver.

Sous-sol:

Cave voûtée.

Rez-de-Chaussée :

Dépendance: grange, économat (ancienne écurie), local technique buanderie.

Partie habitable: hall d'entrée, cuisine équipée (17m²), salle de bains (douche), chambre (12m²), grand séjour (26m²).

1er étage :

Chambre (10m²) équipée d'un point d'eau et WC, chambre (13m²), cuisine non équipée (16m²), chambre-bureau (26m²).

Combles :

Grand volume non aménagé mais des ouvertures (fenêtres) existent.

Equipements:

Toit à 2 pans : Tôle

Façade : Béton, bois et tavillons

Fenêtres : Double vitrages PVC

Chauffage : Mazout, répartition par radiateurs

Sanitaires : Bien équipée

Cuisine : Semi-agencée

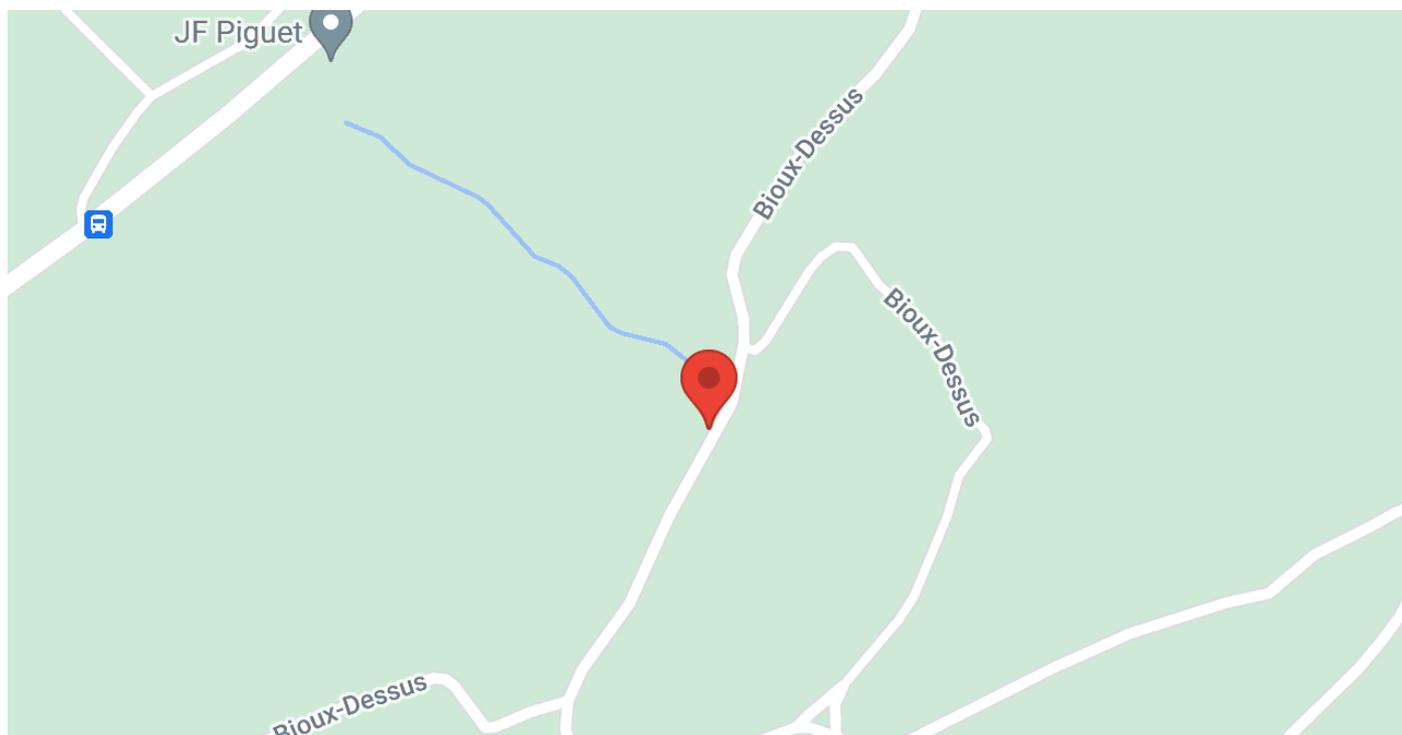
Murs : Crépi, boiserie, papier-peint, poutres apparentes

Sols : Carrelage, parquet flottant, linoléum, moquette

Eaux usées / Eaux claires: L'alimentation en eau potable se fait par le biais d'une source (servitudes).

Les eaux usées sont raccordées

EMPLACEMENT



INFORMATIONS

Référence	Maison paysanne - Les Bioux	Energie	Mazout
Catégorie	Maison	Eau chaude	Mazout
Etat	A rafraîchir	CECB	E
Style	Rustique	Prix	CHF 630'000.-
Type de chauffage	Central	contact_visit	Immobilier CMV

LOCALISATION

Pays	Suisse	Zone	Jura-Nord vaudois
Canton	Vaud	Ville	Les bioux

PIÈCES

Nb. de pièces	7	Nb. de chambres	4
Nb. de salles de bains	1		

SURFACES

Surface habitable	~120 m ²
-------------------	---------------------

Nb.	Surface	surface habitable par unité
1	Cuisine(s)	17 m ²
1	Chambre(s)	12 m ²
1	Séjour(s)	26 m ²
1	Chambre(s)	10 m ²
1	Chambre(s)	13 m ²
1	Cuisine semi-équipée	16 m ²
1	Chambre(s)	26 m ²

DIVERS

Volume	~1'395 m ³	Surface du terrain	~1'054 m ²
--------	-----------------------	--------------------	-----------------------

CARACTÉRISTIQUES

ACCÈS / TRANSPORTS

Arrêt de bus (1km)

ENVIRONNEMENT

Commerces (4.5km)

Ecoles (1km)

Garderie (4km)

Lac (1km)

Verdoyant

EXTÉRIEUR

Clôture

Jardin

Parking extérieur

Terrasse

LOISIRS

Centre sportif (4.5km)

PHOTOS











